

## ORGANIZUOJAMOS KAINŲ APKLAUSOS KONKURSO SĄLYGOS

2019-04-03

1. Užsakovas: UAB „Karoliniškių būstas“
2. Objektas: A. P. Kavoliuko g. 17(423), Vilnius
3. Teiktinų paslaugų arba atliekinų darbų pobūdis:  
3.1. Laiptinės remonto darbai, butai Nr. 181-195.
4. Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:  
4.1. Kiekių žiniaraštis Nr. DA182675
5. **Konkurso sąlygos:**
  - 5.1. darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;
  - 5.2. darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas;
  - 5.3. atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas ne mažiau kaip **60** dienų;
  - 5.4. avansas, skiriamas medžiagų įsigijimui ir/ar parengiamiesiems darbams apmokėti, nustatomas Užsakovo ir Rangovo sutarimu sudarant darbų pirkimo sutartį.
  - 5.5. siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)
6. **Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**
  - 6.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.
  - 6.2. pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; (Jeigu pastatas vertybė arba zonoje);
  - 6.3. informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;
  - 6.4. įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas ( jeigu jos yra pateikiamos);
  - 6.5. patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties
7. **Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**
  - 7.1. gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;
  - 7.2. kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybiniu vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:
    - 7.2.1. butų/patalpų savininkų pasirinkimas;
    - 7.2.2. kaina;
    - 7.2.3. garantiniai terminai;
    - 7.2.4. medžiagų kokybė;
    - 7.2.5. vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus
8. **Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**
9. Pasiūlymą pateikti iki 2019-04-23 d. 12 val.

Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:

[renata@pirkimucentras.lt](mailto:renata@pirkimucentras.lt)

